ขอบเขตงานซ่อมแซมอาคารที่พักนายทหารสัญญาบัตรแฟลต ๒๓ ชั้น B (หมายเลขอาคาร ๓๐๓๔) จำนวน ๙ ห้อง ที่ กรมช่างอากาศ (บางซื่อ) แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

ด้วย กรมช่างอากาศ มีความต้องการซ่อมแซมอาคารที่พักนายทหารสัญญาบัตรแฟลต ๒๓ ชั้น B (หมายเลขอาคาร ๓๐๓๔) จำนวน ๙ ห้อง ที่ กรมช่างอากาศ (บางซื่อ) แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ งาน ซึ่งมีสภาพ ชำรุด ทรุดโทรม อาจทำให้เกิดอันตรายแก่กำลังพล และทรัพย์สินของทางราชการเสียหายได้ นั้น

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นการบำรุงรักษาทรัพย์สินของทางราชการภายใน กรมช่างอากาศ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ปลอดภัย และเพียงพอกับการใช้งานของข้าราชการ

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ ต้องมีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ต้องไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ต้องไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ต้องมีขีดความสามารถในการซ่อมแซมอาคารที่พักนายทหารสัญญาบัตรแฟลต ๒๓ ชั้น B (หมายเลขอาคาร ๓๐๓๔) จำนวน ๙ ห้อง ที่ กรมช่างอากาศ (บางซื่อ) แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ งาน

๓.๕ ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๑๒๔ ลง ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ ดังนี้

๓.๕.๑ กรณีที่เป็นนิติบุคคลที่จัดขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการจากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

๓.๕.๒ กรณีที่เป็นนิติบุคคลที่จัดขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า จะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

๓.๕.๒.๑ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

๓.๕.๒.๒ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๓.๕.๒.๓ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

๓.๕.๒.๔ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

๓.๕.๓ สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยจะต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการ และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันที่ลงนามในสัญญา

๓.๕.๔ กรณี...

น.อ. ..... น.ต. ..... ร.ต. ..... พ.อ.อ. .....

๓.๕.๔ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อไม่น้อยกว่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอนับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน ทั้งนี้หนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อให้เป็นไปตามแบบที่กำหนด

๓.๕.๕ กรณีตามข้อ ๓.๕.๑ - ๓.๕.๔ ยกเว้นกรณีดังต่อไปนี้

๓.๕.๕.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

๓.๕.๕.๒ นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ.๒๕๖๑

๓.๖ ต้องไม่เป็นบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๗ ต้องไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๘ ต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๙ ต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างซ่อมแซมอาคารที่พักนายทหารสัญญาบัตร แฟลต ๒๓ ชั้น B (หมายเลขอาคาร ๓๐๓๔) จำนวน ๙ ห้อง ที่ กรมช่างอากาศ (บางซื่อ) แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ งาน

๓.๑๐ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ณ วันเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๑๑ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๓.๑๒ หน่วยงานของรัฐต้องให้คู่สัญญาจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาโดยจัดทำแผนการทำงาน ตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์เว้นแต่เป็นกรณีการเช่า หรือสัญญาที่มีอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๓.๑๓ ต้องยอมรับเงื่อนไขการจัดซื้อ/จัดจ้างของทางราชการ ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๔. รายละเอียด...

น.อ. ..... น.ต. ..... ร.ต. ..... พ.อ.อ. .....

๔. รายละเอียดของงาน

รายละเอียดตามแนบ

๕. ระยะเวลาดำเนินงาน

ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. กำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

๖.๑ ใช้เกณฑ์ราคาในการคัดเลือก เนื่องจากเป็นการงานซ่อมแซมอาคารที่พักนายทหารสัญญาบัตร แฟลต ๒๓ ชั้น B (หมายเลขอาคาร ๓๐๓๔) จำนวน ๙ ห้อง ที่กรมช่างอากาศ (บางซื่อ) แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ งาน ที่เป็นมาตรฐานและมีคุณภาพดีเพียงพอตามความต้องการใช้งาน และเป็นประโยชน์ต่อหน่วยงานของรัฐแล้ว ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๘๓ (๑)

๖.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ประกอบวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อมซึ่งได้ขึ้นบัญชีรายชื่อไว้กับสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อมเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ (สิบ) ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อมดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อมซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ (สิบ) ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย ทั้งนี้ผู้ประกอบวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อมที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามข้างต้น จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้แล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อม ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๓ หมวด ๒ พัสดุส่งเสริมวิสาหกิจ และการประกอบอาชีพ ข้อ ๗ (๒) และหนังสือของคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๕๖ ลง ๒๔ ม.ค.๖๖

๖.๓ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาซึ่งมิได้ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ เข้าเสนอราคาแข่งขันกับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ (สาม) ให้จัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุ และวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๓ หมวด ๗/๑ พัสดุส่งเสริม การผลิตภายในประเทศ ข้อ ๒๗/๓

๗. วงเงินที่จะใช้ในการจัดจ้าง

โดยใช้งบซ่อมบำรุงสายช่างโยธา ซ่อมแซมอาคารที่พักนายทหารสัญญาบัตรแฟลต ๒๓ ชั้น B (หมายเลขอาคาร ๓๐๓๔) จำนวน ๙ ห้อง ที่ กรมช่างอากาศ (บางซื่อ) แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ งาน เป็นเงิน ๘๘๖,๘๐๐ บาท (แปดแสนแปดหมื่นหกพันแปดร้อยบาทถ้วน)

๘. งวดงาน...

น.อ. ..... น.ต. ..... ร.ต. ..... พ.อ.อ. .....

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

กรมช่างอากาศจะชำระค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว ให้แก่ผู้รับจ้างโดยแบ่งจ่ายเป็น ๒ งวด เมื่อพัสดุตรวจซ่อมเสร็จและผ่านการตรวจรับจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเป็นเงิน ๕๐% เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จจำนวน ๔ ห้อง (๔๐๑, ๕๐๒, ๕๐๔, ๘๐๑) ดังนี้
- รื้อผิวพื้น, ผนังภายใน - ภายนอก, ฝ้าและประตู - หน้าต่างของเดิม
- รื้อถอนระบบไฟฟ้าของเดิม
- รื้อถอนสุขภัณฑ์
- ติดตั้งฝ้าเพดาน พร้อมโครงคร่าวตามแบบและรายการ
- ปรับระดับพื้น ทำระบบกันซึมพร้อมปูกระเบื้องและกรุผนังกระเบื้องเซรามิค ตามแบบและรายการ
- ปรับระดับพื้นด้วย Self-leveling
- ติดตั้งประตู พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ตามแบบและรายการ
- ติดตั้งผิวกระเบื้องยางและบัวเชิงผนังของเดิมให้เรียบร้อย
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ
- เปลี่ยนก๊อกน้ำ SINK ล้างจานภายในห้องครัวให้เรียบร้อย
- ทาสีตามแบบและรายการให้เรียบร้อย

งวดที่ ๒ จ่ายเป็นเงิน ๕๐% เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จจำนวน ๕ ห้อง (๙๐๑, ๑๐๐๑, ๑๔๐๑, ๑๘๐๑,๒๐๐๑) ดังนี้
- รื้อผิวพื้น, ผนังภายใน - ภายนอก, ฝ้าและประตู - หน้าต่างของเดิม
- รื้อถอนระบบไฟฟ้าของเดิม
- รื้อถอนสุขภัณฑ์
- ติดตั้งฝ้าเพดาน พร้อมโครงคร่าวตามแบบและรายการ
- ปรับระดับพื้น ทำระบบกันซึมพร้อมปูกระเบื้องและกรุผนังกระเบื้องเซรามิค ตามแบบและรายการ
- ปรับระดับพื้นด้วย Self-leveling
- ติดตั้งประตู พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ตามแบบและรายการ
- ติดตั้งผิวกระเบื้องยางและบัวเชิงผนังของเดิมให้เรียบร้อย
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ
- เปลี่ยนก๊อกน้ำ SINK ล้างจานภายในห้องครัวให้เรียบร้อย
- ติดตั้งราวระเบียงเหล็ก ห้อง ๒๐๐๑ ให้เรียบร้อย
- ทาสีตามแบบและรายการให้เรียบร้อย

๙. อัตรา...

น.อ. ..... น.ต. ..... ร.ต. ..... พ.อ.อ. .....

๙. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ หมวด ๕ การทำสัญญาและหลักประกัน ส่วนที่ ๑ สัญญา ข้อ ๑๖๒

๑๐. การรับประกัน

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นเป็นระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทำการตรวจรับงานแล้ว

๑๑. หน่วยงานรับผิดชอบ

กองบริการ กรมช่างอากาศ กองทัพอากาศ เลขที่ ๑ ถนนประดิพัทธ์ แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

น.อ. .....

(ญาณวุฒิ ศรีนุ่น)

ประธานกรรมการจัดทำร่างขอบเขตงานฯ

- อนุมัติให้ใช้เป็นขอบเขตงานจ้าง ฯ

พล.อ.ท. .....

จก.ชอ

๒๗/ก.ค./๖๗

น.อ. ..... น.ต. ..... ร.ต. ..... พ.อ.อ. .....